

A group of diverse people, including men, women, and a child, are participating in a community activity on a lawn in front of a building. They are all leaning forward, holding hands or reaching towards the ground, suggesting a collective exercise or performance. The building behind them has several posters, including one for 'JAKE BUGG'. The scene is outdoors and appears to be a public event.

# GEMEINSAM STADT MACHEN

A L L E S A N D E R S P L A T Z

# Paradigmenwechsel



# Paradigmenwechsel Wohnungspolitik

- 2004 Ausstieg Wohnraumförderung
- 2015 Wiedereinstieg Wohnraumförderung

# Paradigmenwechsel Bodenpolitik

- Ausverkauf des Tafelsilbers
- Strategische Ankäufe



# Paradigmenwechsel Bestandspolitik

- Ostmoderne unter dem Abbruchhammer
- Inklusion des Bestandes der Ostmoderne

# Paradigmenwechsel Beteiligungskultur

- Information statt Interaktion
- Leitlinien für Bürgerbeteiligung

# Haus der Statistik Berlin



# Bauen für Menschen, Film Sarah Sandring

## BAUEN FÜR MENSCHEN

Architektur  
für und mit  
Menschen in Berlin



Berliner Bauprojekte  
seit 2005 in einer  
fotografischen Werkschau

Ab 11. Juni 2021

[Film starten](#)



# Der Ort



# Die Initiative aus der Zivilgesellschaft



# Das Commitment

Grafik: modern temperament (Sperrle, Klimpel)

In der selbstdefinierten Zielsetzung der Koop5 steht das Modellprojekt Haus der Statistik für:

die gemeinsame und gegenseitige Verantwortung, die sich bis in die Nutzung hinein verstetigt

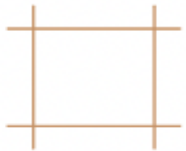
die Verpflichtung, Gemeinwohl zu realisieren

und die breite Mitwirkung der Stadtgesellschaft in das Verfahren zu integrieren

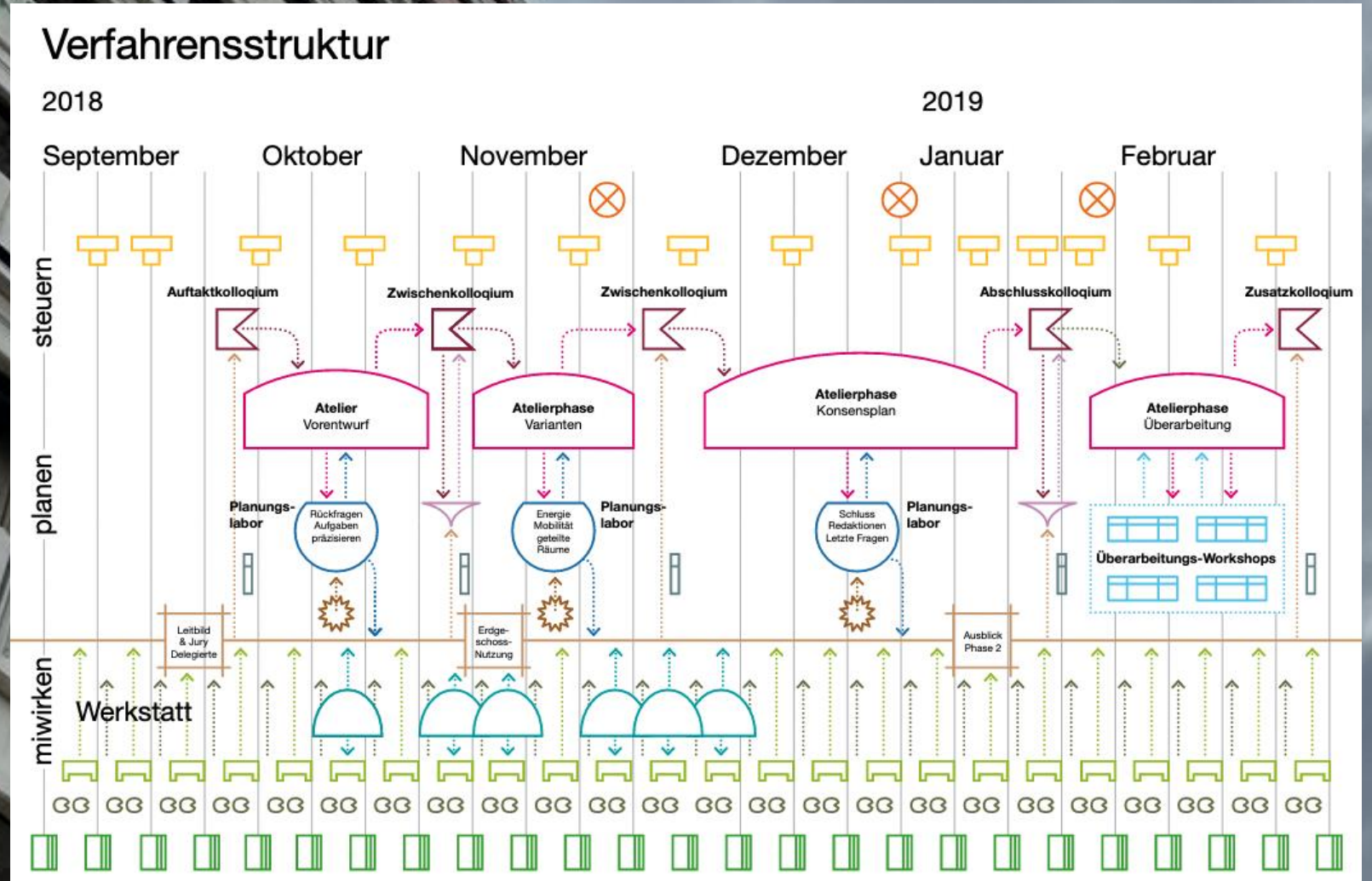
eine  Quartiersentwicklung mit einer Nutzungsvielfalt  
aus Wohnen, Verwaltung, Soziales und Kultur

die Nutzung des Ortes und  der außergewöhnlichen Lage im Stadtgebiet

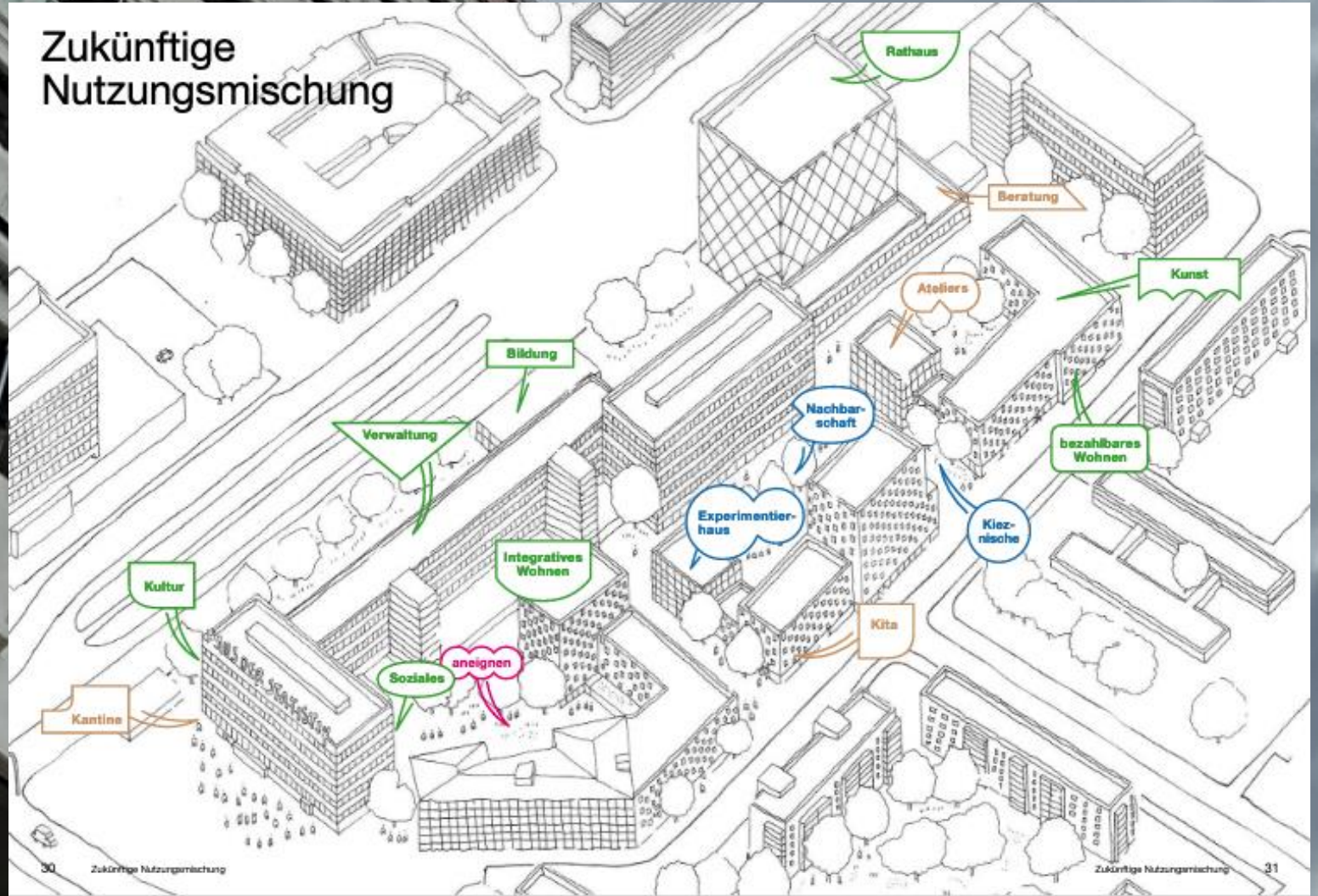
die Schaffung eigener Nachhaltigkeitsstandards



# Das Verfahren



# Das Projekt



# Die Akteure



Koop5



SenSW



WBM



ZKB



BIM



Bezirk

# Unterschiedliche Rollen

- SenSW: Brückenbauer:innen
- Bezirk Mitte: Lokalpolitiker:Innen
- WBM: Bezahlbarmacher:Innen
- BIM: Sofortumsetzer:innen
- ZKB: Allesandersmacher:Innen





# Weitere Akteure

- Stadtgesellschaft
- Parlament



# Herausforderungen



# Der Mehrwert

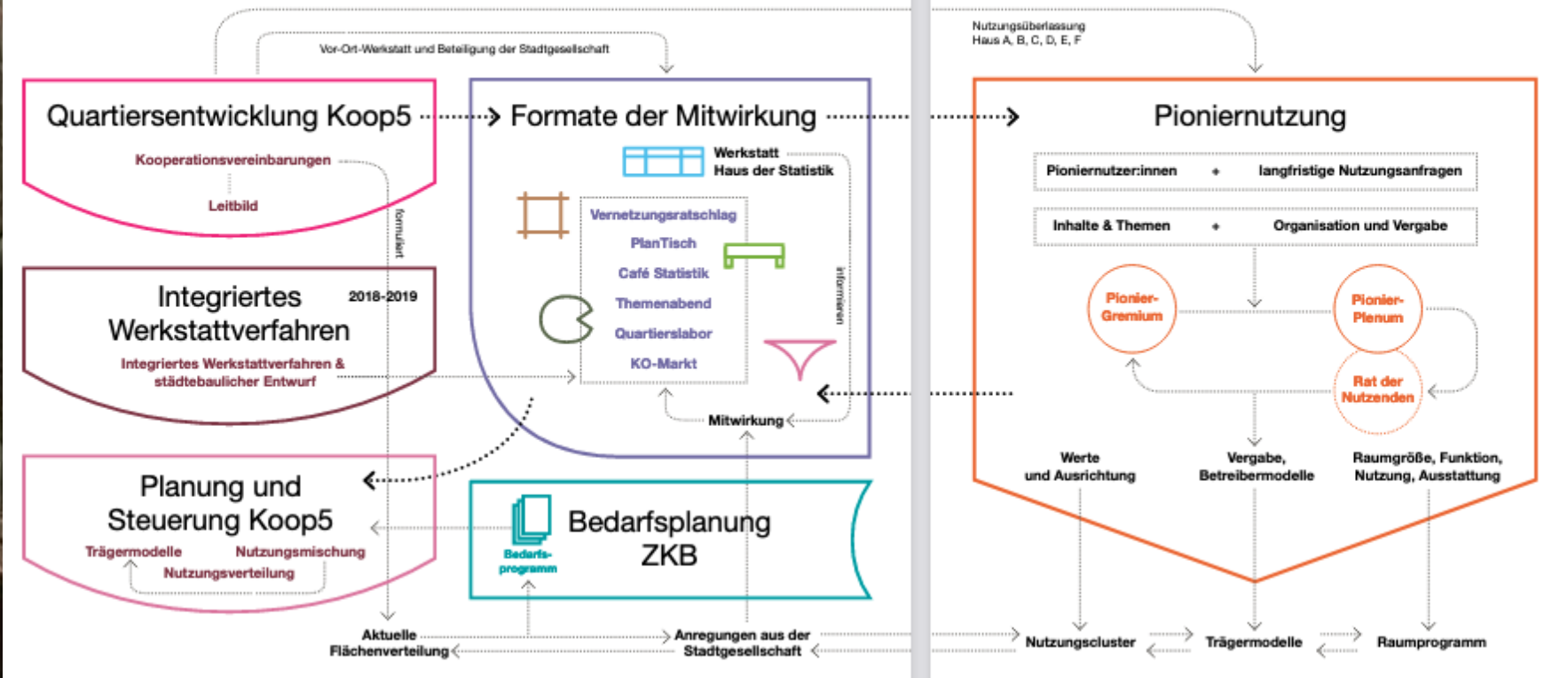


# Bestand

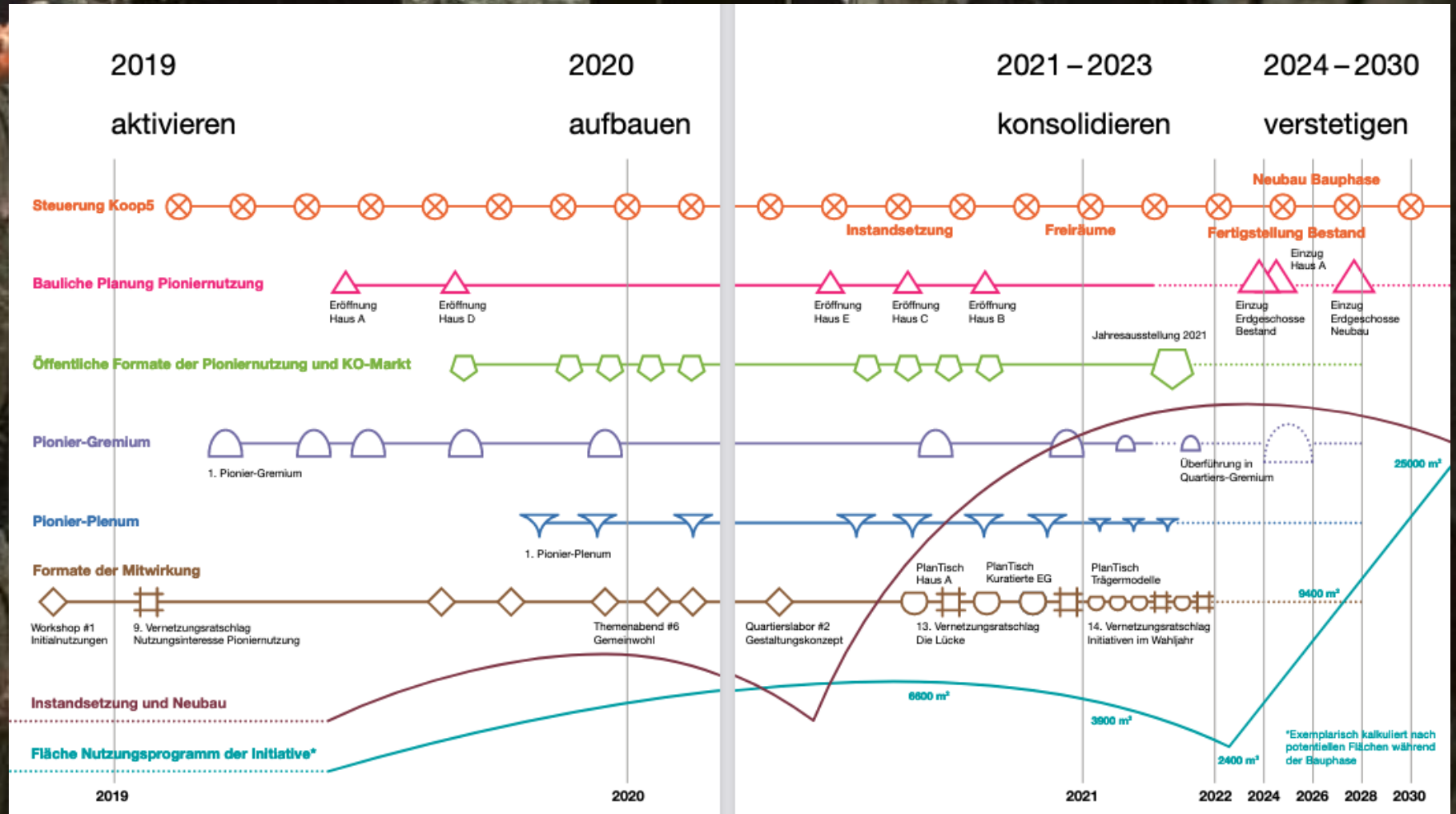


# Pioniernutzung

## Pioniernutzung als lernender Prozess



# Beteiligung



# Wertschätzung



# Integration





# Flüchtlingshilfe



Photo: R.G. Delgado

# Kulturräume



Photo: R.G. Delgado

# Urban gardening



# Rathaus der Zukunft



# Bezahlbare Räume



# Gemischte Kiezstrukturen



# Identität

Photo: ZKBeG

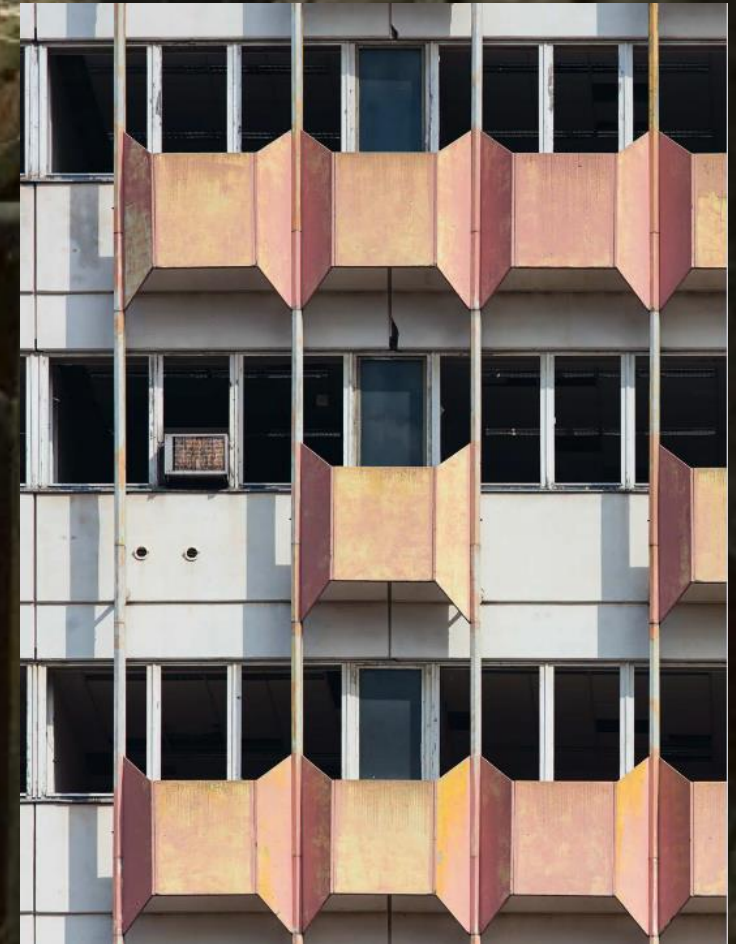


Hier entstehen für Berlin  
**Räume für  
Kunst, Kultur  
und Soziales**

Zur Erhaltung der innerstädtischen  
kulturellen und sozialen Infrastruktur  
werden hier Arbeits-, Atelier- und  
Projekträume für Kulturschaffende  
und soziale Projekte bereitgestellt.

abba-netzwerk.de  
Tel: 030 / 92 10 69 06

gefördert von:   

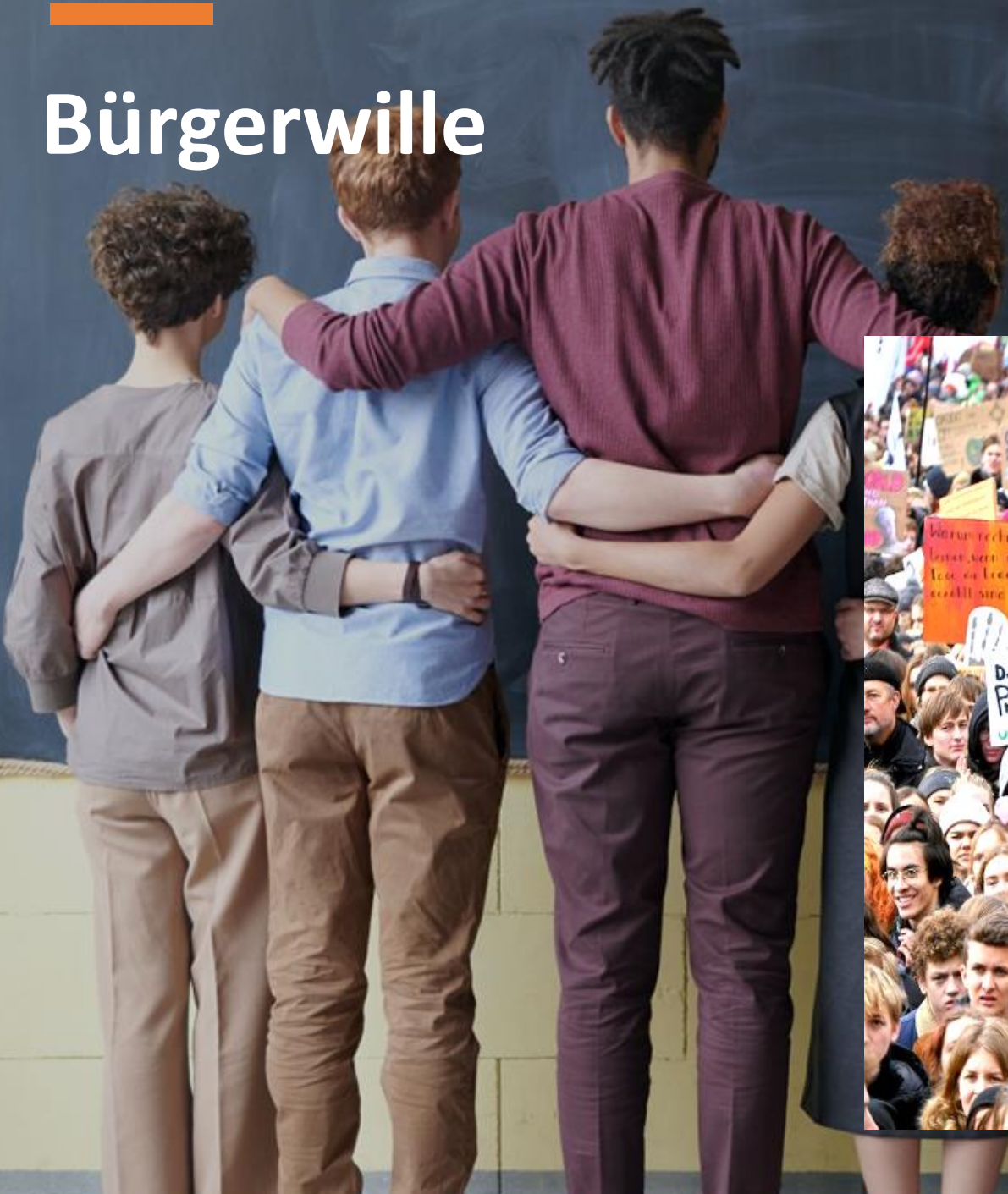


A diverse group of eight people, including men and women of various ethnicities, are standing in a line with their backs to the camera. They are all smiling and have their arms around each other's shoulders, suggesting a sense of unity and shared experience. They are positioned in front of a dark chalkboard. The lighting is soft and even. The overall mood is positive and collaborative.

# Lessons learned



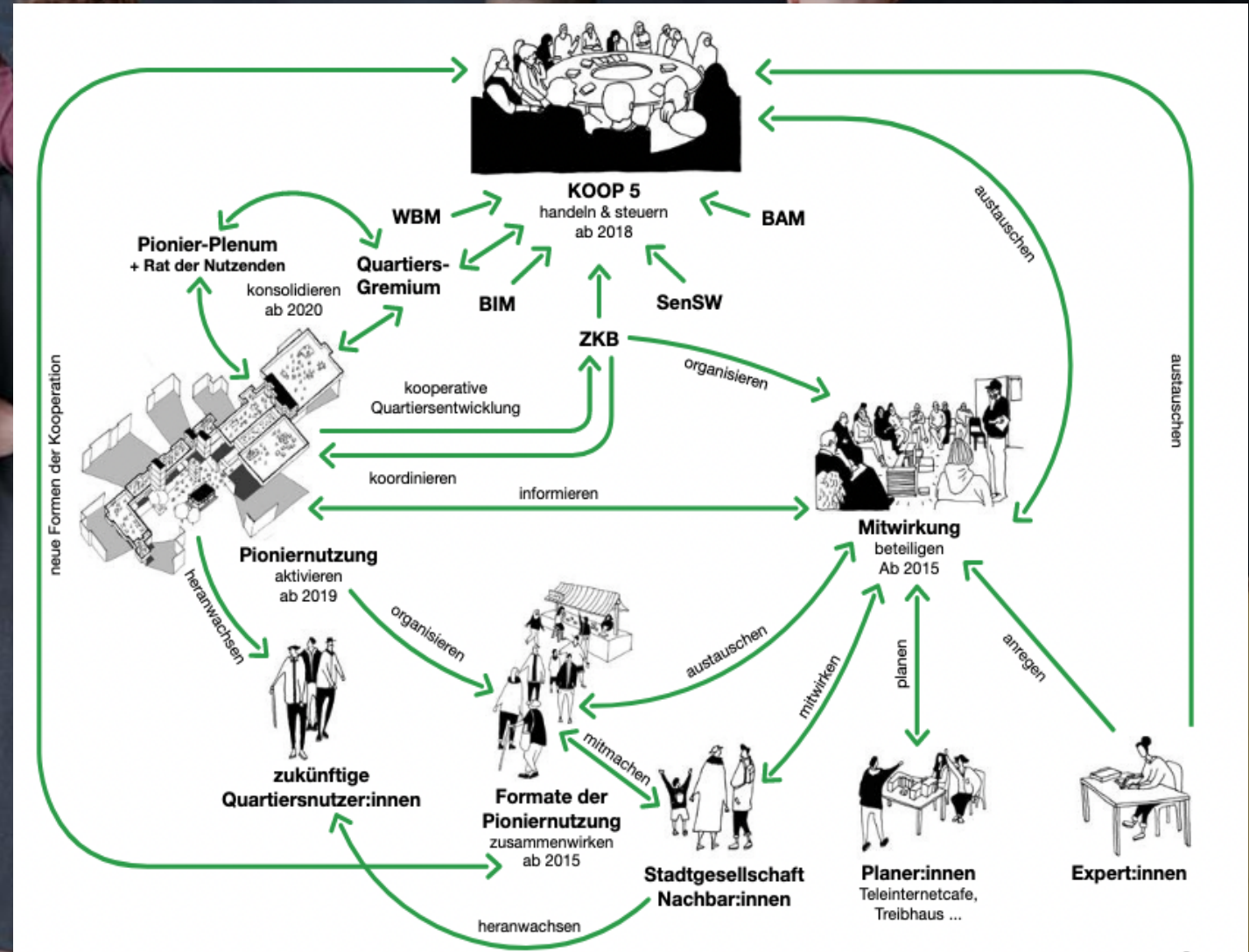
# Bürgerwille



# Offenes Ohr



# Aus Protest wird Mitmachen statt nur Mitreden



# Bestand braucht alle



# WERKSTATT HAUS DER STATISTIK

“Das ist die Zukunft”





# Bilder und Grafiken aus: Broschüre: Modellprojekt Band 1-3

Modellprojekt  
**HAUS**  
der Statistik

[www.hausderstatistik.org](http://www.hausderstatistik.org)

Herausgeber:  
Quartier Haus der Statistik,  
ein Projekt der Koop5;  
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und  
Wohnen, Bezirksamt Berlin-Mitte, WBM  
Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte  
mbH, BIM Berliner Immobilienmanagement  
GmbH und ZUSAMMENKUNFT Berlin eG –  
Genossenschaft für Stadtentwicklung.



Regula Lüscher

# Die Stadtmacherin

Architektur - Stadtentwicklung - Management

[www.stadtmacherin.ch](http://www.stadtmacherin.ch)



Vielen Dank

